



יום ראשון כ"ג ניסן תשע"ט
28 אפריל 2019
חוזר מס' 1787
מתקן סדרת החוקים fe מעדן
נערך ע"י שלמה בלומשטיין, ר"ח

לכבוד
«שם»
«כתובת»
«עיר»
«מיקוד»
א.ג.נ.,

הנדון: חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019

בחודש אפריל 2019 פורסם חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 בנושא "תנאים וכללים למתן פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור".

להלן תמצית החוזר (החוזר המלא נמצא באתר האינטרנט של משרד הפנים).

1. סעיף 5(י) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן: "הפקודה"), קובע כי "כל רכוש שמוסד - מתנדב לשירות הציבור משתמש בו אך ורק לשירות הציבור" יהיה פטור מתשלום ארנונה, וזאת בתנאי שאותו מוסד קיבל אישור בדבר היותו "מוסד מתנדב לשירות הציבור".

יצוין, כי לאור הוראת סעיף 5(א) לפקודה, המדובר בפטור חלקי מתשלום ארנונה בשיעור שני שלישים.

2. עד לאחרונה קבע סעיף 5(י) לפקודה (להלן: "סעיף 5(י)"), כי אישור כאמור יינתן על ידי שר הפנים, אשר אצל את סמכותו זאת לממונים על המחזות במשרד הפנים וכן לממונה על היישובים הישראליים בא"ש. כמו כן, על מנת לקבוע מיהו "מוסד מתנדב לשירות הציבור" הזכאי לקבלת הפטור, גיבש משרד הפנים זה מכבר רשימה של קריטריונים מצטברים, שמוסד המבקש פטור חייב לעמוד בהם לשם קבלת האישור. העיקריים שבהם פורסמו ב"נוהל בקשה לקבלת פטור מארנונה למוסד מתנדב לשירות הציבור", במסגרת חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/1999.

3. ביום 9.1.2019 נכנס לתוקפו החוק לתיקון פקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין) (מס' 32), התשע"ט - 2019 (להלן - "תיקון מס' 32"). במסגרת חוק זה תוקן סעיף 5(י), כך שייקבע שסמכות האישור האמורה של "מוסד מתנדב לשירות הציבור" תהא של מועצת הרשות המקומית, אשר תאשר מתן פטור לפי סעיף זה רק בהתאם לתנאים ולכללים שקבע המנהל הכללי של משרד הפנים ולאחר שהונחה לפניו חוות דעתה של ועדת ההנחות של הרשות המקומית לעניין בקשה שהוגשה למתן פטור.

4. בהמשך לכך נקבע, כי אם לא אישרה מועצת רשות מקומית מתן פטור לפי סעיף קטן זה, יאשר שר הפנים את מתן הפטור, אם התקיימו במבקש הפטור התנאים והכללים שנקבעו כאמור. יצוין, כי שר הפנים אצל סמכות זו לממונים על המחוזות ולממונה על היישובים הישראליים באיר"ש (להלן - הממונים). יובהר, כי שיקול דעתו של שר הפנים (ושל הממונים שהשר אצל להם את הסמכות) אינו מוגבל לבחינת נימוקיה של מועצת הרשות המקומית בדבר דחיית הבקשה. האישור יינתן בהתאם להוראת החוק, לאחר בחינת הבקשה בכללותה ולאחר שנמצא כי המוסד עומד בכלל התנאים והכללים שנקבעו לעניין זה.

5. בחוזר זה פורטו הכללים והתנאים כאמור לעיל, לרבות:

- 5.1 - הגדרות.
- 5.2 - הגשת בקשה למתן פטור לרשות המקומית.
- 5.3 - החלטת מועצת הרשות לגבי הבקשה.
- 5.4 - הגשת בקשה לממונה והחלטה לגבי הבקשה.
- 5.5 - תוקף אישור "מוסד מתנדב לשירות הציבור".
- 5.6 - הוראות כלליות.
- 5.7 - הוראות מיוחדות למוסדות להשכלה גבוהה.
- 5.8 - נספח א' - טופס בקשה לקבלת פטור מארנונה לנכסי "מוסד מתנדב לשירות הציבור".
- 5.9 - נספח ב' - רשימת מסמכים הנדרשים לצירוף לבקשה.
- 5.10 - נספח ג' - טופס חוות דעת על ועדת ההנחות של הרשות המקומית בעניין "מוסד מתנדב לשירות הציבור".
- 5.11 - נספח ד' - תצהיר המוסד על אי שינוי נסיבות.

האמור בחוזר זה מובא באופן כללי, תמציתי ולתשומת לב בלבד. החוזר אינו מחליף את הוראות החוק והתקנות, ואין לראות בו משום תחליף לחוות דעת מקצועית.

חברי המערכת: יועצים לנושאי שכר ודיני עבודה יועצים לנושאים אורבניים יועצי מס כלכלנים יועצים לנושאי ארנונה מים והכנסות עצמיות אחרת יועצים לעיבוד נתונים במחשב יועצים לארגון ושיטות רואי חשבון תקציבאים



א. ברנר שרותי מינהל בע"מ | לובטנסקי 1, בנין דימול, רמת-גן, מיקוד: 52520 | טל: 03-8102828 | פקס: 03-7526249 | e-mail: center@barnir.co.il